

**ROMANIA**  
**SASCHIZ**  
**JUDEȚUL MUREȘ**

Str. Principală nr. 159 Saschiz 547510  
Tel / fax: +40-265-71.16.21 / 71.16.02, primaria\_saschiz@yahoo.com

---

## **HOTĂRÂREA nr.39 din 28 Noiembrie 2019**

---

### **HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale , precum si a taxelor speciale pe anul 2020**

**Consiliul Local al comunei SASCHIZ**, întrunit în ședință ordinară în data de 28.noiembrie .2019 analizând, la inițiativa Primarului comunei SASCHIZ, Referatul de aprobare nr.8701/15.10.2019 și Raportul de specialitate înregistrat cu Nr.8702/15.10.32019 prin care s-a propus stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020, precum și HCL 23/31.05.2019,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

25) Art.15, alin. 2, art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

26) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

27) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

28) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

29) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

30) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

31) art. 266,344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

32) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

33) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

34) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

35) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

30) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 6 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (1) și art. 44 alin. (2) lit. a) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

37) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

14) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

38) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

39) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

40) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

41) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

42) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

43) Având în vedere Legea 1/2017, privind eliminarea unor taxe, tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

44) Tinând cont de Ordonanța de Urgență nr. 79 din 8 noiembrie 2017, pentru modificarea și completarea Legii 227/2015, privind Codul Fiscal, publicată în MO nr. 885/10 noiembrie 2017;

45) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

46) Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal;

47) Ordonanței de urgență a Guvernului 28/2008 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

48) Art. 7 din Legea nr. 53/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare;

Având la baza avizul favorabil al comisiilor de specialitate ;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. (b), alin. (4), lit. (c), art. 139 alin. (1), și alin. (3) lit. (c) și art. 96, alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI** în cazul persoanelor fizice se stabilește pe mp. de suprafață construită desfășurată, cuprinsă în anexa 1 punct a care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



(1) Persoanele care au în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazurile prevazute de Art. 456. alin. (1), din Legea 227/2015, precum și următoarele cazuri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice. Persoanele fizice sau juridice care dobândesc clădiri care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, pentru a beneficia de scutire trebuie să facă dovada demarării lucrărilor de reparații la fațada.

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice,

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;



j) clădirea însoțită de domeniul și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

m) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

o) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(3) Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din anexa 1, pct.a., la care se vor aplica coeficienții de corectie în funcție de rangul localității și de zona în cadrul localității conform anexei 1 pct. b.

(5) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina

fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (4), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Conform Legii 315/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, comuna Saschiz este de rang IV, iar satele aparținătoare respectiv, M. Viteazu și Cloasterf de rang V.

(7) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(8) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (8), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin.4.

Propunem Consiliului Local stabilirea impozitului pe clădiri persoane fizice pentru anul 2020 conform anexei 1, pct. c.

### **( I.2.)Impozitul si taxa pe cladiri persoane juridice**

(1 )Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.



(4) în cazul clădirilor cu destinație imita aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(10) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale până la data de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv, cu excepția impozitului anual de până la 50 lei inclusiv, care se va plăti integral până la 31 martie.

(10) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

## **Art.2. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

(1) persoanele care au în proprietate teren situat în România datorează anual impozit pentru acel teren, exceptând cazurile prevăzute de Art. 464. alin. (1), din Legea 227/2015, precum și următoarele cazuri:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor „scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

k) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

l) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

m) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

n) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

o) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

p) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.



(5) Impozitul/ taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(6) În urma aplicării celor mai sus menționate impozitul pe teren intravilan agricol calculat este conform anexei 2, pct. d.

(7) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform anexei 2 pct.e, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(6) Pentru terenul amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma în anexa 2 pct.e, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în anexa 2 pct. c. În urma aplicării celor mai sus menționate impozitul pe teren extravilan fiind conform anexei 2, pct. f.

(7) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale până la data de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv, cu excepția impozitului anual de până la 50 lei inclusiv, care se va plăti integral până la 31 martie.

(8) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

### **Art.3. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT**

(1) persoanele care au în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor prevăzute de art. 469, alin 1, din Legea 227/2015.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(3) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare în anexa 3 pct.a.

(4) În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa 3 pct. b și anexa 3 pct. c.

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din anexa 3 pct.d.



(7) Impozitul pe asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale până la data de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv, cu excepția impozitului anual de până la 50 lei inclusiv, care se va plăti integral până la 31 martie.

(8) Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

**Art.4.TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

(1) Persoanele care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban este în funcție de suprafața pentru care se solicită astfel:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	6
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	7
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	9
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	14
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>

(3) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (2)

(4) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(5) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 10 lei.

(6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (6) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu 10 lei.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 5 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 11 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

#### **Art.5. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de până la 10 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 30 lei.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:



a) 100 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>,

b) 210 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

(4) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, harti sau alte planuri detinute de consiliul local 30 lei/mp.

(5) Taxa pentru inchirierea terenurilor in vederea amenajarii teraselor provizorii este de 2 lei/mp.

(6) Taxa inchiriere teren domeniul public pentru comert cu ocazia Festivalului "Fiii Satului" 10 lei/mp/zi.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfasurarea activitatilor economice este de 20 lei.

(8) Taxa pentru inchirierea terenurilor proprietate de stat sau a unitatii administrativ-teritoriale, altele decat curti constructii, situate in intravilanul sau extravilanul localitatii este de 1 leu/mp, pentru persoanele juridice care dezvoltă activitati de telefonie mobile, electricitate sau gaze.

#### **Art.6. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

(1)Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(2) Cota taxei 2% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(3) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(4) In cazul unui afisaj situate la locul de desfasurare a activitatii economice taxa este de 34 lei/mp sau fractiune.

(5) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate taxa este de 25 lei/mp sau fractiune.

#### **Art. 7. TAXE SPECIALE**

Toti contribuabilii persoane juridice si fizice datoreaza o taxa speciala pentru emiterea in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii, a certificatului de atestare fiscala, in suma de 10 lei. Taxa se achita anticipat, o data cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de catre Compartimentul de Contabilitate al Comunei Saschiz pentru cresterea calitatii serviciului public specific prin achizitia de active fixe corporale si necorporale (tehnica de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale ( birotica, consumabile, etc.), obiecte de inventar. Pentru emiterea certificatului fiscal, la solicitarea persoanelor fizice si juridice, in termenul de cel mult 2 zile lucratoare, exceptand ziua depunerii, conform art.159 alin.3 din Legea nr.207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, nu se percepe taxa speciala.

#### **Art.8. ALTE TAXE LOCALE**

Taxa pentru comert ambulant stradal este de 15 lei/zi;

Taxa pentru bunuri alimentare, bauturi alcoolice valorificate in targuri si piete este de 15 lei/zi;

Taxa pentru produse nealimentare valorificate in targuri si piete este de 1,5 lei/mp suprafata ocupata de taraba;

Taxa pentru oficializarea casatoriei in zile nelucratoare este de 200 lei;

Taxa pentru deschiderea procedurii succesorale este de 25 lei;

Taxa de drum pentru tractoare neimatriculate este de 50 lei/an pentru U445 si 100 lei/an pentru U650;

Taxa pentru evaluarea in teren a pagubelor este de 20 lei;

Taxa pentru copii xerox este de 0,50 lei/pagina;

Taxa de peiaj pentru operatorii care transporta masa lemnoasa este de 10 lei/mc masa lemnoasa transportata;

Taxa pentru divort este de 700 lei;

Taxa de utilizare a internetului:

- acces internet	- 1 leu/ora;
- copiere pagina	- 0,50 lei;
- scanare pagina	- 0,50 lei;
- tiparire pagina text	- 0,50 lei;
- mixt	- 1,0 lei;
- foto color	- 2,0 lei;
- redactare pagina	- 1,0 lei;
- inscriptionare CD	- 5,0 lei;
- expediere internationala	- 2,0 lei;
- expediere nationala	- 1,0 lei;
- fotografie (9x13cm,tip bulletin-s/set)	- 5,0 lei;
- laminare A4	- 2,0 lei;

#### **Art.9. CONTRAVENTII**

##### **A. Persoane fizice**



(1) Depunerea peste termen de 30 de zile a declarațiilor de impunere cu privire la clădirile și terenurile nou dobândite se sancționează cu amenda de 78 lei.

(2) Nedepunerea declarațiilor de impunere se sancționează cu amenda de 298 lei.

#### **B. Persoane juridice**

(1) Depunerea peste termen de 30 de zile a declarațiilor de impunere cu privire la clădirile și terenurile nou dobândite se sancționează cu amenda de 298 lei.

(2) Nedepunerea declarațiilor de impunere în termenul prevăzut de lege se sancționează cu amenda de 1192 lei.

**Art.10.** Anexa 1, pct.a,b,c, anexa 2,pct.a,b,c,d,e,f și anexa 3, pct.a,b,c,d fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.11.** Începând cu anul 2020 creanțele fiscale mai mici de 40 lei inclusiv existente în sold la data de 31 decembrie a anului precedent se vor da la scădere în baza prevederilor art.226 alin.(5),(6),(7), din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

**Art.12.** Primarul comunei SASCHIZ prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Președinte de ședință  
Pora Dorin



Contrasemnează  
Secretar general UAT  
Burje Adrian

